



## تسجيل عقد إدارة حرة (استثمار للغير)

### المستندات المرفقة و أماكن إنجازها

1. طلب يقدم من قبل صاحب العلاقة إلى امانة السجل التجاري.
2. صورة عن بطاقة هوية أو إخراج قيد إفرادي.
3. براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي تكون صالحة لتسجيل عقد الإدارة الحرة.
4. سجل تجاري اي يجب ان يكون المستثمر تاجراً.
5. عقد الإدارة الحرة .
6. يجب حضور الفرقاء شخصياً لتوقيع عقد الإدارة الحرة امام الموظف المختص أو توقيعه لدى كاتب عدل.

### آلية سير الملف

الرسم المتوجب	مدة إنجازة	آلية سير الملف
<p>- رسم العقد يحدد تبعاً لقيمة العقد، الا انه يتم حالياً فرض رسم نسبي بـ 5500 ل.ل. عن كل مليون ل.ل من قيمة العقد. ويمكن شرح قيمة رسم 5500 ل.ل. على الشكل التالي:</p> <p>- رسم واحد بالألف محاماة من قيمة العقد الإجمالية.</p> <p>- رسم 3 بالألف أميرى قيمة العقد الإجمالية.</p> <p>- رسم واحد ونصف بالألف من قيمة العقد الإجمالية لصالح صندوق تعاضد القضاة.</p> <p>- رسم تسجيل 2000 ل.ل.</p> <p>- رسم قيديّة 250 ل.ل. عن كل صورة مستند.</p> <p>- رسم بقيمة 2000 ل.ل. على الصورة.</p> <p>- رسم تعاضد القضاة: ( مجموع الرسوم على الصور + مجموع رسوم التسجيل ) مقسوم على 2.</p>	<p>حوالي أسبوع</p>	<p>-يقدم الطلب والمستندات المرفقة إلى قلم السجل التجاري في المنطقة التابع لها سند الايجار.</p> <p>-يوقع امام الموظف المسؤول او لدى كاتب عدل.</p> <p>- يحول الطلب الى القاضي الذي يعد قراراً اما بالتسجيل الاحتياطي أو النهائي، فاذا كانت جميع المستندات صحيحة يسجل العقد بشكل نهائي.</p> <p>- نشر خلاصة عن عقد الإدارة الحرة في الجريدة الرسمية وجريدة محلية، يتم تحديدها من قبل القاضي المشرف، على نفقة صاحب العلاقة.</p>